



# ZSB

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH  
W BRANIEWIE

UMOWA nr .....

zawarta w dniu..... w Braniewie pomiędzy:

Zespołem Szkół Budowlanych w Braniewie, ul. Wiejska 2,14-500 Braniewo, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... – **Dyrektora ZSB**

a

firmą..... z siedzibą w ..... wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd ..... w ....., Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: ..... NIP: ....., REGON: ....., reprezentowaną przy zawieraniu niniejszej umowy przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”.

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: "**Usługi hotelarskie i restauracyjne dla uczniów Zespołu Szkół Budowlanych w Braniewie**" (01/2022) - prowadzonego na podstawie art. 359 pkt.2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129) Podstawą realizacji umowy jest oferta Wykonawcy z dnia .....

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę hotelarską i restauracyjną dla Zespołu Szkół Budowlanych w Braniewie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (SWZ) stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy - w następujących terminach i miejscach:

Turnus Grupa A:

Ilość osób : 8 kobiet, 19 mężczyzn

26.06.2022 r. - 01.07.2022 r.

03.07. 2022 r. - 08.07.2022 r.

10.07.2022 r. - 15.07.2022 r.

17.07. 2022 r. - 22.07.2022 r.

Turnus Grupa B:

Ilość osób : 7 kobiet , 10 mężczyzn

24.07.2022 r. - 29.07.2022 r.

31.07.2022 r. - 05.08.2022 r.

07.08.2022 r. - 12.08.2022 r.

14.08.2022 r. - 19.08.2022 r.

Zamawiający zastrzega, iż ilość osób wskazanych dla turnusu Grupy A może ulec zmianie o: +/- 3 osoby

Zamawiający zastrzega, iż ilość osób wskazanych dla turnusu Grupy B może ulec zmianie o: +/- 3 osoby

2. Zamawiający oświadcza, iż umowa jest realizowana w ramach projektu: „ZSB- innowacyjni ekozawodowcy” RPWM.02.04.01-28-0007/20.”





# ZSB

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH  
W BRANIEWIE

## § 2

Usługa hotelarska i restauracyjna będzie wykonywana zgodnie z wymogami określonymi w SWZ stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz treścią oferty złożonej przez Wykonawcę.

## § 3

Osoby, o których mowa w § 1 ust. 1 składają się wyłącznie z osób wskazanych przez Zamawiającego.

## § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację całości przedmiotu zamówienia zgodnie z ofertą Wykonawcy ustala się na kwotę: ..... zł netto, tzn. .... brutto (słownie:..... brutto),

W tym:

- 1) Dla Turnusu Grupy A: ..... zł netto, tzn. .... brutto (słownie:..... brutto),
- 2) Dla Turnusu Grupy B: ..... zł netto, tzn. .... brutto (słownie:..... brutto).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za 1 osobodobę wynosi: .....zł netto, tzn. ....brutto.
3. Podane w ofercie Wykonawcy ceny jednostkowe usług są ostateczne i nie mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest potwierdzenie przez Zamawiającego faktu wykonania usługi zgodnie z umową.
5. Przyjmuje się okres rozliczeniowy osobno za każdy odbyty turnus wykonany w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonywanej usługi nastąpi jednorazowo po wykonaniu każdego odbytego turnusu - w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej wystawionej zgodnie z umową faktury VAT.
7. Jeżeli do niniejszej umowy zastosowanie będzie mieć mechanizm podzielonej płatności VAT (split payment), to Wykonawca na każdej fakturze zobowiązany jest nanieść adnotację o zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności. W sytuacji braku adnotacji o podzielonej płatności, Zamawiający może wezwać do skorygowania faktury o właściwy zapis. Wówczas termin płatności biegnie od daty dostarczonej poprawionej faktury Zamawiającemu.
8. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy będzie pomniejszone o kwotę ewentualnych naliczonych kar umownych, na co Wykonawca wyraża na to zgodę.

## § 5

1. Zgodnie z postanowieniami art. 455 ust. 1, pkt 1 ustawy P.z.p. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obydwie Strony, a mianowicie:
  - 1) zmianę terminu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego.
  - 2) w szczególności zamawiający dopuszcza: zmniejszenie o nie więcej niż 50 % zakresu przedmiotu zamówienia oraz związane z tym zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy, wynikające z przyczyn niezależnych od zamawiającego lub wykonawcy, które to przyczyny każda ze stron musi udokumentować.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp.
3. Warunki dokonania zmian do umowy:
  - 1) Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, na które powołuje się, jako podstawę zmiany umowy.
  - 2) Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być sporządzony na piśmie.
  - 3) Wniosek, o którym mowa w ppkt. 2 musi zawierać:
    - a) opis propozycji zmiany,
    - b) uzasadnienie zmiany,
    - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.





# ZSB

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANÝCH  
W BRANIEWIE

4. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 6

Nadzór nad realizacją usług, będących przedmiotem niniejszej umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie przedstawiciel Zamawiającego: Kamil Myszka tel. 55 243 26 06.

## § 7

1. Wykonawcę obowiązuje zachowanie poufności. Wykonawca oraz osoby, którymi się posługuje przy wykonaniu umowy mają obowiązek zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego i jego działalności pozyskanych w związku z wykonywaniem usługi albo przy okazji jej wykonywania. Za naruszenie obowiązku zachowania poufności przez Wykonawcę albo osoby którymi się posługuje przy wykonaniu umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność określoną w umowie i obowiązujących przepisach. Naruszenie obowiązku poufności może polegać w szczególności na nie zachowaniu zasady dyskrecji poprzez przekazywanie na zewnątrz informacji nie stanowiących informacji publicznej.

2. Wszelkie dokumenty, materiały i informacje uzyskane przez Wykonawcę od Zamawiającego albo jego pracowników w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, nie mogą być komukolwiek udostępniane lub ujawniane przez Wykonawcę w jakimkolwiek terminie i w jakiegokolwiek formie, oraz nie mogą być wykorzystywane do innego celu, niż dla realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy. Dotyczy to także okresu po zakończeniu realizacji umowy.

3. Obowiązek zachowania tajemnicy spoczywa na Wykonawcy i jego pracownikach również po rozwiązaniu umowy albo jej wygaśnięciu i ma charakter bezterminowy.

## § 8

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zlecić wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim lub innym podmiotom pod rygorem zastosowania kar umownych.

## § 9

1. Wykonawca niniejszego zamówienia, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na część usługi określoną w zaproszeniu do składania ofert jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy w celu uzyskania zgody Zamawiającego. Przy czym Wykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.

3. Zamawiający, odmawia zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo usługi:

- niespełniającej wymagań określonych w zaproszeniu do składania ofert,
- gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni,
- niespełnienia przez podwykonawcę wymagań określonych w zaproszeniu do składania ofert.

4. Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

5. Przepisy dotyczące umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

## § 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania całości lub części umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:





# ZSB

**ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANICH  
W BRANIEWIE**

- 1) w wysokości 0,5 % wartości przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia netto za całość zamówienia - za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy;
- 2) w przypadku odstąpienia od umowy albo jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości netto za całość zamówienia;
- 3) w przypadku gdy Wykonawca bez zgody Zamawiającego zleci wykonanie przedmiotu umowy osobom trzecim lub innym podmiotom w wysokości 10 % kwoty netto w za całość zamówienia - za każdy przypadek zlecenia;
- 4) w przypadku uchybienia obowiązkowi zachowania poufności – 1000,00 zł netto i to za każdy przypadek uchybienia temu obowiązkowi;
- 5) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w § 9 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300,00 zł, za każdy taki przypadek.

2. łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może być wyższa niż 50% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1. Jeżeli łączna kwota kar umownych przekroczy kwotę, o której mowa w zadaniu poprzedzającym, Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.

## § 11

1. Zamawiający może rozwiązać umowę z Wykonawcą w trybie natychmiastowym (tj. bez zachowania okresu wypowiedzenia) w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca dwa albo więcej razy nie przystąpił do wykonania usługi albo wykonał ją nienależycie.
2. Rozwiązanie umowy jest skuteczne, jeżeli oświadczenie o rozwiązaniu zostało złożone Wykonawcy w formie pisemnej za potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, na podany przez Wykonawcę adres siedziby. Uważa się, że oświadczenie doszło do wiadomości Wykonawcy z dniem piątym licząc od daty wysłania przez Zamawiającego, chyba że z okoliczności (np. daty na ZPO) wynika, że Wykonawca otrzymał je wcześniej.

## § 12

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Spory mogące powstać na tle stosowania umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo polskiego sądu powszechnego siedziby Zamawiającego.

## § 13

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

