



# ZSB

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH  
W BRANIEWIE

Znak sprawy: 05/2019/NOWOCZESNA SZKOŁA

Projekt umowy

## UMOWA nr .....

zawarta w dniu ..... r. w Braniewie pomiędzy:

Zespołem Szkół Budowlanych w Braniewie, ul. Wiejska 2, 14-500 Braniewo, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**Pana Piotra Danielewicza – Dyrektora ZSB**

przy kontrasygnacie **Magdaleny Dembowskiej – głównej księgowej**

a

firmą ..... z siedzibą w ..... przy ul. .... wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: ....., kapitał zakładowy w wysokości ..... PLN, NIP: ....., REGON: ....., reprezentowaną przy zawieraniu niniejszej umowy przez:

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”.

Umowa niniejsza (dalej „Umowa”) zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 138o ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U.z 2018r., poz. 1986 ze zmianami) pn. „Usługi hotelarskie i restauracyjne dla nauczycieli Zespołu Szkół Budowlanych w Braniewie” **05/2019/START**. Podstawą realizacji umowy jest oferta Wykonawcy z dnia ..... r.

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę hotelarską i restauracyjną dla nauczycieli Zespołu Szkół Budowlanych w Braniewie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy - w następujących terminach i miejscach:

#### Cześć I

Nocleg dla jednej osoby w Gdańsku wraz z wyżywieniem w następujących terminach:

15-17 listopada 2019 r.  
13-15 grudnia 2019 r.  
31 stycznia – 2 lutego 2020 r.

II semestr – 6 zjazdów (piątek, sobota, niedziela) od lutego do maja w sumie 9 zjazdów - terminy zjazdów zostaną podane do 15 stycznia 2020 roku.

#### Cześć II

Nocleg dla 1 osoby w Gdańsku wraz z wyżywieniem w następujących terminach:

16.11 – 17.11.2019  
30.11 - 01.12.2019  
14.12 - 15.12.2019  
11.01 - 12.01.2020





# ZSB

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH  
W BRANIEWIE

**Znak sprawy: 05/2019/NOWOCZESNA SZKOŁA**

25.01 - 26.01.2020  
15.02 – 16.02.2020  
29.03 – 01.03.2020  
14.03 – 15.03.2020  
28.03 – 29.03.2020  
18.04 – 19.04.2020  
09.05 – 10.05.2020  
06.06 – 07.06.2020  
20.06 – 21.06.2020  
26.09 – 27.09.2020  
10.10 – 11.10.2020

Terminy zjazdów mogą ulec zmianie.

### Część III

Nocleg dla jednej osoby w Warszawie wraz z wyżywieniem w następujących terminach:  
17-22 .11.2019 r.

### Część IV

Nocleg dla jednej osoby w Szczecinie wraz z wyżywieniem w następujących terminach:  
14-16 stycznia 2020 r.

### Część V

Nocleg dla 3 osób w Łodzi wraz z wyżywieniem w następujących terminach:  
11-15.03.2020 r.

### Część VI

Nocleg dla 1 osoby w Łodzi wraz z wyżywieniem w następujących terminach:  
05-08.04.2020 r.

2. Zamawiający oświadcza, iż umowa jest realizowana w ramach projektu: „ZSB – nowoczesna szkoła”, RPWM.02.04.01-IŻ.00-28-001/19

## § 2

Usługa hotelarska i restauracyjna będzie wykonywana zgodnie z wymogami określonymi w zaproszeniu do składania ofert stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz treścią oferty złożonej przez Wykonawcę dla danej części zamówienia.

## § 3

Osoby o których mowa w § 1 ust. 1 składają się wyłącznie z osób wskazanych przez Zamawiającego.

## § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z ofertą Wykonawcy ustala się na kwotę:

- a) dla części I : .....zł netto, tzn. .... zł brutto (słownie: ..... /100 zł brutto),
- b) dla części II: .....zł netto, tzn. .... zł brutto (słownie: ..... /100 zł brutto),





# ZSB

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANÝCH  
W BRANIEWIE

Znak sprawy: 05/2019/NOWOCZESNA SZKOŁA

- c) dla części III: .....zł netto, tzn. .... zł brutto (słownie: ..... /100 zł brutto,
- d) dla części IV: .....zł netto, tzn. .... zł brutto (słownie: ..... /100 zł brutto,
- e) dla części V: .....zł netto, tzn. .... zł brutto (słownie: ..... /100 zł brutto,
- f) dla części VI: .....zł netto, tzn. .... zł brutto (słownie: ..... /100 zł brutto.

2. Cena za dobę hotelową wynosić będzie:

- a) dla cz. I..... zł brutto za dobę hotelową
- b) dla cz. II..... zł brutto za dobę hotelową
- c) dla cz. III..... zł brutto za dobę hotelową
- d) dla cz. IV..... zł brutto za dobę hotelową
- e) dla cz. V..... zł brutto za dobę hotelową
- f) dla cz. VI..... zł brutto za dobę hotelową

- 3. Podane w ofercie Wykonawcy ceny jednostkowe usług są ostateczne i nie mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy.
- 4. Podstawą do wystawienia faktury jest potwierdzenie przez Zamawiającego faktu wykonania usługi zgodnie z umową.
- 5. Przyjmuje się okres rozliczeniowy za całość wykonanego przedmiotu niniejszej umowy tj. dla cz. I, dla cz. II, dla cz. III, dla cz. IV, dla cz. V, dla cz. VI.
- 6. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonywanej usługi nastąpi jednorazowo po wykonaniu usługi, w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych i zgodnych z umową faktur VAT.
- 7. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 8. Wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy będzie pomniejszone o kwotę ewentualnych naliczonych kar umownych, Wykonawca wyraża na to zgodę.

## § 5

- 1. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obydwie strony. Zmiany te zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy Pzp nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ. W szczególności Zamawiający dopuszcza:
  - a) zmianę terminu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, które to przyczyny każda ze stron musi udokumentować,
  - b) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia oraz związane z tym zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy, wynikające z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które to przyczyny każda ze stron musi udokumentować,
- 2. Zgodnie z art. 145 ustawy Pzp, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.  
W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
- 3. Zmiana postanowień zawartej umowy jest także dopuszczalna w przypadkach wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt. 2 – 6 ustawy Pzp.
- 4. Warunki dokonania zmian do umowy:
  - 1) Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, na które powołuje się, jako podstawę zmiany umowy.





# ZSB

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANÝCH  
W BRANIEWIE

**Znak sprawy: 05/2019/NOWOCZESNA SZKOŁA**

- 2) Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być sporządzony na piśmie.
- 3) Wniosek, o którym mowa w ppkt. 2 musi zawierać:
  - a) opis propozycji zmiany,
  - b) uzasadnienie zmiany,
  - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
5. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 6

Nadzór nad realizacją usług, będących przedmiotem niniejszej umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie przedstawiciel Zamawiającego: Kamil Myszka tel. 55 243 26 06.

## § 7

1. Wykonawcę obowiązuje zachowanie poufności. Wykonawca oraz osoby, którymi się posługuje przy wykonaniu umowy mają obowiązek zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego i jego działalności pozyskanych w związku z wykonywaniem usługi albo przy okazji jej wykonywania. Za naruszenie obowiązku zachowania poufności przez Wykonawcę albo osoby którymi się posługuje przy wykonaniu umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność określoną w umowie i obowiązujących przepisach. Naruszenie obowiązku poufności może polegać w szczególności na nie zachowaniu zasady dyskrecji poprzez przekazywanie na zewnątrz informacji nie stanowiących informacji publicznej.
2. Wszelkie dokumenty, materiały i informacje uzyskane przez Wykonawcę od Zamawiającego albo jego pracowników w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, nie mogą być komukolwiek udostępniane lub ujawniane przez Wykonawcę w jakimkolwiek terminie i w jakiegokolwiek formie, oraz nie mogą być wykorzystywane do innego celu, niż dla realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy. Dotyczy to także okresu po zakończeniu realizacji umowy.
3. Obowiązek zachowania tajemnicy spoczywa na Wykonawcy i jego pracownikach również po rozwiązaniu umowy albo jej wygaśnięciu i ma charakter bezterminowy.
4. W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO)), Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) przeszkolenia osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy, w zakresie powszechnie obowiązujących regulacji dotyczących ochrony danych osobowych;
  - b) zapoznania się z obowiązującą u Zamawiającego „Polityką bezpieczeństwa” i przeszkolenia osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy, w zakresie obowiązujących u Zamawiającego regulacji dotyczących ochrony danych osobowych;
  - c) pozyskania od osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy, niezbędnych zgód na przekazanie przez Wykonawcę (jako administratora danych) ich danych osobowych Zamawiającemu, w związku z wykonaniem niniejszej umowy. Przekazanie danych tych osób Zamawiającemu będzie równoznaczne ze złożeniem przez Wykonawcę oświadczenia, że jest uprawniony do: przetwarzania danych tych osób, przekazania tych danych Zamawiającemu i upoważnienia Zamawiającego do przetwarzania tych danych na zlecenie Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy. Zamawiający będzie przetwarzał przekazane dane tylko w zakresie niezbędnym do wykonania umowy;
  - d) informowania Zamawiającego o każdym przypadku wycofania zgody na przetwarzanie danych przez osobę, którą Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany składu swojego personelu, na osobę, która wyraziła zgodę na przetwarzanie jej danych przez



# ZSB

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANÝCH  
W BRANIEWIE

**Znak sprawy: 05/2019/NOWOCZESNA SZKOŁA**

Zamawiającego.

W celu sprawdzenia realizacji przez Wykonawcę postanowień niniejszego ustępu, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia oświadczeń osób, którymi ten posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy, że zostały przeszkolone w zakresie lit a) i b) powyżej, oraz że udzieliły zgody, o której mowa pod lit. c). Uchybienie obowiązkowi wskazanemu pod lit. a) – d) będzie traktowane jako istotne naruszenie niniejszej umowy.

## § 8

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zlecić wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim lub innym podmiotom pod rygorem zastosowania kar umownych.

## § 9

1. Wykonawca niniejszego zamówienia, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na część usługi określoną w zaproszeniu do składania ofert jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy w celu uzyskania zgody Zamawiającego. Przy czym Wykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.
3. W przypadku niedostarczenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300,00 zł, za każdy taki przypadek.
4. Zamawiający, odmawia zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo usługi:
  - niespełniającej wymagań określonych w zaproszeniu do składania ofert,
  - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni,
  - niespełnienia przez podwykonawcę wymagań określonych w zaproszeniu do składania ofert.
5. Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Przepisy dotyczące umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

## § 10

1. Zamawiający może rozwiązać umowę z Wykonawcą w trybie natychmiastowym (tj. bez zachowania okresu wypowiedzenia) w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca dwa albo więcej razy w ciągu miesiąca kalendarzowego nie przystąpił do wykonania usługi albo wykonał ją nienależycie.
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy w sytuacji i trybie opisanym w art. 145 ust.1 ustawy Pzp.
3. Rozwiązanie umowy jest skuteczne, jeżeli oświadczenie o rozwiązaniu zostało złożone Wykonawcy w formie pisemnej za potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, na podany przez Wykonawcę adres siedziby. Uważa się, że oświadczenie doszło do wiadomości Wykonawcy z dniem piątym licząc od daty wysłania przez Zamawiającego, chyba że z okoliczności (np. daty na ZPO) wynika, że Wykonawca otrzymał je wcześniej.

## § 11

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść odpowiedzialności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

3.





# ZSB

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH  
W BRANIEWIE

**Znak sprawy: 05/2019/NOWOCZESNA SZKOŁA**

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory mogące powstać na tle stosowania umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo polskiego sądu powszechnego siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią postanowienia zawarte w zaproszeniu do składania ofert.

## § 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

### KONTRASYGNATA GŁÓWNEJ KSIĘGOWEJ

**Wykonawca**

**Zamawiający**

