Znak sprawy: PFRON 2017

Remont hallu ZSB - parter szkoła

14-500 Braniewo, ul. Wiejska 2

działka nr 107/6 obr. 2 Braniewo

OPIS

REMONT POSADZKI HALLU PARTERU

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Dariusz Żukowski

uprawnienia nr 1968/EL/94

PODPIS:

…….

- Braniewo, marzec -2017-

Remont hallu ZSB - parter szkoła

Zespół Szkół Budowlanych

14-500 Braniewo ul. Wiejska 2

działka nr 107/6 obr. 2 m. Braniewo

1. Dane ogólne:

1.1. Podstawa opracowania:

- umowa zawarta z Dyrektorem Zespołu Szkół Budowlanych
- inwentaryzacja budynku z roku 2004, dostarczona przez użytkownika,
- oględziny oraz pomiary inwentaryzacyjne w niezbędnym zakresie, opracowane w marcu 2017roku,
- zakres rzeczowy ustalony z zamawiającym,
- obowiązujące normy i przepisy.

1.2. Lokalizacja i opis terenu

Budynek główny wybudowany w 1970r. stanowi część kompleksu Zespołu Szkół Budowlanych w Braniewie, przy ul. Wiejskiej 2. Budynek szkolny trzykondygnacyjny połączony dwukondygnacyjnym łącznikiem z salą gimnastyczną. Wjazd na teren posesji od strony ul. Królewieckiej. Teren szkolny uzbrojony w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną. Sieć c.o. podłączona do węzła cieplnego zasilanego z sieci miejskiej.

1.3. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest remont posadzki w części parterowej budynku szkolnego - głównego. Szczegółowy zakres robót remontowych opisany jest w dalszej części niniejszego opracowania, w punkcie 2.

2. Szczegółowy opis robót remontowych.

Posadzka w części budynku szkoły została wykonana jako lastrykowa na gruncie. Posadzka ta jest w części mocno spękana i zapadnięta co

spowodowane zostało osiadaniem warstwy podkładowej z materiałów sypkich. Podkład betonowy, na którym ułożono posadzkę lastryko „wisi” nad podkładem z materiałów sypkich. Powstała szczelina ma ok. 3-5 cm grubości w zależności od miejsca wykonania nawiercenia posadzki. Należy usunąć spękaną warstwę lastryko, a w części zapadniętej posadzki również warstwę betonu podkładowego. Następnie należy wykonać warstwę podsypki piaskowej o miąższości 20cm i warstwę betonu podkładowego o grubości 20 cm z betonu C16/20. Na warstwie betonu wykonać izolację przeciwwilgociową 2x papa asfaltowa na lepiku. Następnie należy wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej M-7 o grubości 4cm. Wykonać warstwę posadzkową jednobarwną z płytek antypoślizgowych kamionkowych GRES 30x30. W miejscach dylatacji zamontować listwy mosiężne. Przy wejściu zamontować pochwyt ze stali nierdzewnej. Należy wykonać 2 szt. klap żelbetowych nad kanałami grzewczymi.