

**Inwestor:**

Zespół Szkół Budowlanych w Braniewie  
ul. Wiejska 2  
14-500 Braniewo

**Kosztorys inwestorski Nr: 04/05/2012**

**Nazwa budowy:** Budynek główny ZSB w Braniewie

**Adres budowy:** ul. Wiejska 2, 14-500 Braniewo

**Obiekt:** Remont szatni męskiej przy sali gimnastycznej

**Rodzaj robót:** Remontowe

**CPV:** 45453000-7

**Kody CPV:**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

**Data oprac.:** 2012-06-26

**Waluta:** PLN

Sporządził:

mgr inż. Dariusz Żukowski  
1968/EL/94

**Charakterystyka robót:** Roboty polegają na remoncie szatni męskiej w budynku ZSB w Braniewie.

1. Należy rozebrać istniejące ścianki działowe drewniane.
2. Należy rozebrać wykładzinę podłogową z terakoty.
3. Należy wykuć z muru ościeżnice stalową drzwi głównych wejściowych do szatni.
4. Należy przygotować ściany do ułożenia okładziny z glazury.
5. Należy wykonać ścianki działowe z betonu komórkowego gr. 12 cm w miejsce rozebranych ścianek działowych drewnianych, i wykonać obustronny tynk cementowo-wapienny kat. II.
6. Należy wymurować siedziska z betonu komórkowego szer. 38 i wys. 50 cm.
7. Należy wykonać okładzinę ścienną z glazury na całej wysokości ściany w obu szatniach męskich.
8. Należy wykonać posadzkę z terakoty w obu szatniach i przedsionku.
9. Należy wykonać budowę z płyt gipsowo-kartonowych rur w przedsionku na ruszcie metalowym.
10. Należy zamontować drzwi aluminiowe: pełne do obu szatni i częściowo przeszklone do przedsionka.
11. Należy wykonać wymianę grzejników żeliwnych, żeberkowych na grzejniki stalowe 2-płytowe typu Convector o dł. 2000 mm.
12. Należy zamontować 3 oprawy oświetleniowe jarzeniowe 2x36W.

## Przedmiar robót

**Obiekt:** Remont szatni męskiej przy sali gimnastycznej  
**Rodzaj robót:** Remontowe  
**Adres budowy:** ul. Wiejska 2, 14-500 Braniewo

Lp	Secyfikacja techniczna	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
1	2		3	4	5
<b>1.</b>		<b>Remont szatni</b>			
1		KNR 4-040404-07-050	Rozebranie ścianek działowych drewnianych z dwóch warstw desek nie tynkowanych krotność= 1,00	m2	19,74
1. $2,81*2,72-0,7*2,05$					6,21
2. $(2,48+2,77)/2*5,7-0,7*2,05$					13,53
3.					-----
4. Suma					19,74
2		KNR 4-010811-07-050	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej krotność= 1,00	m2	34,24
1. $5,7*2,95+2,81*4,71+4,65*0,9$					34,24
3		KNR 4-010354-07-020	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 krotność= 1,00	szk	1,00
4		KNR K-0410101-050	Oczyszczenie i zmycie podłoża - analogia krotność= 1,00	m2	125,78
1. $(2,48+2,77)/2*5,7+2,95*2,77+4,65*2,77+1,05*2,75+1,69*2,74+(2,48+2,72+2,48*2,95+2,81*2,48)*4,71-0,9*2,05*2-0,7*2,05-2,59*0,85*2$					125,78
5		KNR 2-020121-03-050	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych, o grubości 12 cm. krotność= 1,00	m2	23,52
1. $(2,48+2,77)/2*5,7+(2,48+2,72)/2*4,71-0,9*2,05*2$					23,52
6		KNR 2-020107-02-050	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, o wysokości 4,5 m i grubości 37 cm. krotność= 1,00	m2	9,71
1. $(5,7+4,57*3)*0,5$					9,71
7		KNR 2-020803-03-050	Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. krotność= 1,00	m2	47,04
1. Pozycja nr.: 5 *2					47,04
8		KNR 2-020829-06-050	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm, na klej metodą zwykłą (B.I.nr 8/96) krotność= 1,00	m2	172,82
1. Pozycja nr.: 4 + Pozycja nr.: 5 *2					172,82

9		KNR 2-02U1130-0201-050	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej "CERESIT CN 72" grub.5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8,0 m2 (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	m2	34,24
1. Pozycja nr.: 2					34,24
10		KNR 2-02U1134-01-050	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	m2	34,24
1. Pozycja nr.: 2					34,24
11		KNR 2 02I1118-09-050	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych, o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną krotność= 1,00	m2	34,24
12		KNR 2 02I2007-03-050	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach z pojedynczych kształowników metalowych krotność= 1,00	m2	34,24
13		KNR 2 02I2006-0301-050	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych grubości 12,5 mm na ścianach na gotowym ruszcie krotność= 1,00	m2	3,19
1. 0,7*4,56					3,19
14		KNR 00-191024-0701-050	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe obsadzone na dyblach stalowych - szklone fabrycznie krotność= 1,00	m2	1,84
1. 0,9*2,05					1,84
15		KNR 00-191024-0701-050	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe obsadzone na dyblach stalowych - pełne krotność= 1,00	m2	3,69
1. 0,9*2,05*2					3,69
16		KNR 4-01I1204-01-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów krotność= 1,00	m2	34,24
1. Pozycja nr.: 2					34,24
17		KNR 4-020520-01-090	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2,5 m2 krotność= 1,00	kpl	2,00
18		KNR 4-01I0321-02-020	Obsadzenie siedzisk drewnianych ławek gr. 40mm i szer. 45 cm krotność= 1,00	szt	4,00

19		<i>KNR 2-15W0418-02-020</i>	<i>Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 3000 mm krotność= 1,00</i>	<i>szl</i>	<i>2,00</i>
20		<i>KNR 5-080511-12-020</i>	<i>Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rasterem metalowym, zawieszanych 2x36 W z podłączeniem - analogia krotność= 1,00</i>	<i>szl</i>	<i>3,00</i>

## Kosztorys inwestorski szczegółowy

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Wsp. zagreg	Cena	Cena jedn.	Obmiar	Cc
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>		<b>Remont szatni</b>							
1	KNR 4-04 0404-07-050	<p><i>Rozebranie ścianek działowych drewnianych z dwóch warstw desek nie tynkowanych</i> <i>Krotność = 1,00</i></p> <p><b>Robocizna:</b> Robocizna łącznie</p> <p><b>Materiały:</b> Gwoździe budowlane okrągłe,gołe</p> <p>Bale iglaste obrzynane gr.50-100 mm,kl.II</p> <p>Deski iglaste obrzynane gr.28-45 mm,kl.II</p> <p>Materiały pomocnicze 0,50 %</p> <p><b>Sprzęt:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>obmiar:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Koszty bezpośrednie:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Koszty zakupu:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Koszty pośrednie:</b></p> <p style="text-align: right;">----- <b>Razem:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Zysk:</b></p> <p style="text-align: right;">----- <b>Razem:</b></p>	m2					19,74	
2	KNR 4-01 0811-07-050	<p><i>Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej</i> <i>Krotność = 1,00</i></p> <p><b>Robocizna:</b> Robocizna łącznie</p> <p><b>Materiały:</b></p> <p><b>Sprzęt:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>obmiar:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Koszty bezpośrednie:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Koszty zakupu:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Koszty pośrednie:</b></p> <p style="text-align: right;">----- <b>Razem:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Zysk:</b></p> <p style="text-align: right;">----- <b>Razem:</b></p>	m2					34,24	
3	KNR 4-01 0354-07-020	<p><i>Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2</i> <i>Krotność = 1,00</i></p> <p><b>Robocizna:</b> Robocizna łącznie</p> <p><b>Materiały:</b></p> <p><b>Sprzęt:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>obmiar:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Koszty bezpośrednie:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Koszty zakupu:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Koszty pośrednie:</b></p> <p style="text-align: right;">----- <b>Razem:</b></p> <p style="text-align: right;"><b>Zysk:</b></p> <p style="text-align: right;">----- <b>Razem:</b></p>	szt					1,00	







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10	KNR 2-02U 1134-01-050	<i>Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) Krotność = 1,00</i>  <b>Robocizna:</b> Robocizna łącznie <b>Materiały:</b> Emulsja gruntująca CERESIT CT 17 Materiały pomocnicze 1,50 % <b>Sprzęt:</b> Wyciąg Środek transportowy  <b>obmiar:</b> <b>Koszty bezpośrednie:</b> <b>Koszty zakupu:</b> <b>Koszty pośrednie:</b> ----- <b>Razem:</b> <b>Zysk:</b> ----- <b>Razem:</b>	m2  r-g dm3 PLN m-g m-g  %  %	0,060 0,210  0,0002 0,0003	1,00 1,00  1,00 1,00	0 0  0 0		34,24	
11	KNR 2 02I 1118-09-050	<i>Posadzki płytowe z kamieni sztucznych, o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną Krotność = 1,00</i>  <b>Robocizna:</b> Robocizna łącznie <b>Materiały:</b> Płytki podłogowe terakotowe nieszkliwione Zaprawa klejowa ATLAS (sucha mieszanka) Sucha zaprawa do spoinowania Materiały pomocnicze 1,50 % <b>Sprzęt:</b> Wyciąg 1-maszt.z napędem elekt Środek transportowy  <b>obmiar:</b> <b>Koszty bezpośrednie:</b> <b>Koszty zakupu:</b> <b>Koszty pośrednie:</b> ----- <b>Razem:</b> <b>Zysk:</b> ----- <b>Razem:</b>	m2  r-g m2 kg kg PLN m-g m-g  %  %	1,0664 1,020 5,200 0,400  0,0315 0,027	1,00 1,00 1,00 1,00  1,00 1,00	0 0 0 0  0 0		34,24	
12	KNR 2 02I 2007-03-050	<i>Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach z pojedynczych kształtowników metalowych Krotność = 1,00</i>  <b>Robocizna:</b> Robocizna łącznie <b>Materiały:</b> Kształtowniki stalowe profil.U-55x0,75 Kształtowniki stalowe profil.C-100x0,75 Kołki rozporowe z wkrętami Materiały pomocnicze 1,50 % <b>Sprzęt:</b> Środek transportowy Wyciąg 1-maszt.z napędem elekt Spawarka elektr.wirująca 300 A  <b>obmiar:</b> <b>Koszty bezpośrednie:</b> <b>Koszty zakupu:</b> <b>Koszty pośrednie:</b> ----- <b>Razem:</b>	m2  r-g m m kpl PLN m-g m-g m-g  %  %	1,082 1,050 1,050 2,550  0,0033 0,035 0,095	1,00 1,00 1,00 1,00  1,00 1,00 1,00	0 0 0 0  0 0 0		34,24	





